

COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L.

Sede in VIA BIZZOZZERO 93 - 20032 CORMANO (MI) Capitale sociale Euro 500.000,00 I.V.

Bilancio al 31/12/2013**Stato patrimoniale attivo** 31/12/2013 31/12/2012**A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

(di cui già richiamati)

B) Immobilizzazioni*I. Immateriali*

1) Costi di impianto e di ampliamento		
2) Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità		
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	660	1.150
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili		
5) Avviamento		
6) Immobilizzazioni in corso e acconti		
7) Altre	865	7.192
	<u>1.525</u>	<u>8.342</u>

II. Materiali

1) Terreni e fabbricati		
2) Impianti e macchinario	1.713	1.992
3) Attrezzature industriali e commerciali	16.347	19.563
4) Altri beni	5.425	4.937
5) Immobilizzazioni in corso e acconti		
	<u>23.485</u>	<u>26.492</u>

III. Finanziarie

1) Partecipazioni in:		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate	5.000	5.000
c) imprese controllanti		
d) altre imprese	16.208	16.208
	<u>21.208</u>	<u>21.208</u>

2) Crediti

- a) verso imprese controllate
- entro 12 mesi
 - oltre 12 mesi

- b) verso imprese collegate
- entro 12 mesi
 - oltre 12 mesi



c) verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
d) verso altri			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
3) Altri titoli			
4) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		21.208	21.208
Totale immobilizzazioni		46.218	56.042
C) Attivo circolante			
<i>I. Rimanenze</i>			
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo		272.773	267.406
2) Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati			
3) Lavori in corso su ordinazione		196.154	123.322
4) Prodotti finiti e merci			
5) Acconti			
		<u>468.927</u>	<u>390.728</u>
<i>II. Crediti</i>			
1) Verso clienti			
- entro 12 mesi	3.935.442		3.769.244
- oltre 12 mesi	<u>53.026</u>		<u>340.522</u>
		3.988.468	4.109.766
2) Verso imprese controllate			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
3) Verso imprese collegate			
- entro 12 mesi			11.106
- oltre 12 mesi			
			<u>11.106</u>
4) Verso controllanti			
- entro 12 mesi			
- oltre 12 mesi			
4-bis) Per crediti tributari			
- entro 12 mesi	60.631		12.391
- oltre 12 mesi	<u>15.725</u>		<u>15.725</u>
		76.356	28.116
4-ter) Per imposte anticipate			
- entro 12 mesi	2.722		
- oltre 12 mesi			
		<u>2.722</u>	<u>5.435</u>

5) Verso altri		
- entro 12 mesi	151.699	29.984
- oltre 12 mesi		
		151.699
		29.984
		4.219.245
		4.184.407
III. Attività finanziarie che non costituiscono Immobilizzazioni		
1) Partecipazioni in imprese controllate		
2) Partecipazioni in imprese collegate		
3) Partecipazioni in imprese controllanti		
4) Altre partecipazioni		
5) Azioni proprie (valore nominale complessivo)		
6) Altri titoli		
IV. Disponibilità liquide		
1) Depositi bancari e postali	22.888	49
2) Assegni		
3) Denaro e valori in cassa	422	228
		23.310
		277
Totale attivo circolante	4.711.482	4.575.412
D) Ratei e risconti		
- disaggio su prestiti		
- vari	17.019	10.850
		17.019
		10.850
Totale attivo	4.774.719	4.642.304
Stato patrimoniale passivo		
	31/12/2013	31/12/2012
A) Patrimonio netto		
I. Capitale	500.000	500.000
II. Riserva da sovrapprezzo delle azioni		
III. Riserva di rivalutazione		
IV. Riserva legale	100.000	100.000
V. Riserve statutarie		
VI. Riserva per azioni proprie in portafoglio		
VII. Altre riserve		
Riserva straordinaria o facoltativa	146.679	216.932
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari		
Riserva per ammortamento anticipato		
Riserva per acquisto azioni proprie		
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ.		
Riserva azioni (quote) della società controllante		



Riserva non distrib. da rivalutazione delle partecipazioni		
Versamenti in conto aumento di capitale		
Versamenti in conto futuro aumento di capitale		
Versamenti in conto capitale		
Versamenti a copertura perdite		
Riserva da riduzione capitale sociale		
Riserva avanzo di fusione		
Riserva per utili su cambi		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(1)	
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;		
Riserve di cui all'art. 15 d.l. 429/1982		
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413		
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.		
Fondo contributi in conto capitale (art. 55 T.U.)		
Fondi riserve in sospensione d'imposta		
Riserve da conferimenti agevolati (legge n. 576/1975)		
Fondi di accantonamento delle plusvalenze di cui all'art. 2 legge n.168/1992		
Riserva fondi previdenziali integrativi ex d.lgs n. 124/1993		
Riserva non distribuibile ex art. 2426		
Riserva per conversione EURO		
Conto personalizzabile		
Conto personalizzabile		
Conto personalizzabile		
Altre...		
		146.678
		216.932
VIII. Utili (perdite) portati a nuovo		
IX. Utile d'esercizio		
IX. Perdita d'esercizio	(54.308)	(70.252)
<i>Acconti su dividendi</i>	0	0
<i>Copertura parziale perdita d'esercizio</i>		
Totale patrimonio netto	692.370	746.680
B) Fondi per rischi e oneri		
1) Fondi di trattamento di quiescenza e obblighi simili		
2) Fondi per imposte, anche differite	550.000	200.000
3) Altri		
Totale fondi per rischi e oneri	550.000	200.000
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	549.256	500.344
D) Debiti		
1) Obbligazioni		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		



2) Obbligazioni convertibili		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
3) Debiti verso soci per finanziamenti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
4) Debiti verso banche		
- entro 12 mesi	941.423	806.992
- oltre 12 mesi		
		941.423
		806.992
5) Debiti verso altri finanziatori		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
6) Acconti		
- entro 12 mesi		8.649
- oltre 12 mesi		
		8.649
7) Debiti verso fornitori		
- entro 12 mesi	1.552.442	2.016.080
- oltre 12 mesi		
		1.552.442
		2.016.080
8) Debiti rappresentati da titoli di credito		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
9) Debiti verso imprese controllate		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
10) Debiti verso imprese collegate		
- entro 12 mesi	86.758	63.306
- oltre 12 mesi		
		86.758
		63.306
11) Debiti verso controllanti		
- entro 12 mesi		
- oltre 12 mesi		
12) Debiti tributari		
- entro 12 mesi	164.990	55.127
- oltre 12 mesi		
		164.990
		55.127
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
- entro 12 mesi	49.706	59.380
- oltre 12 mesi		
		49.706
		59.380
14) Altri debiti		

- entro 12 mesi	79.844	77.687
- oltre 12 mesi		
	79.844	77.687
Totale debiti	2.875.163	3.087.221

E) Ratei e risconti

- aggio sui prestiti		
- vari	107.930	108.059
	107.930	108.059
Totale passivo	4.774.719	4.642.304

Conti d'ordine 31/12/2013 31/12/2012**1) Rischi assunti dall'impresa**

Fideiussioni

a imprese controllate

a imprese collegate

a imprese controllanti

a imprese controllate da controllanti

ad altre imprese

196.125

120.728

196.125

120.728

Avalli

a imprese controllate

a imprese collegate

a imprese controllanti

a imprese controllate da controllanti

ad altre imprese

Altre garanzie personali

a imprese controllate

a imprese collegate

a imprese controllanti

a imprese controllate da controllanti

ad altre imprese

Garanzie reali

a imprese controllate

a imprese collegate

a imprese controllanti

a imprese controllate da controllanti

ad altre imprese

Altri rischi

crediti ceduti pro solvendo

altri

196.125

120.728

2) Impegni assunti dall'impresa


3) Beni di terzi presso l'impresa

merci in conto lavorazione
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato
beni presso l'impresa in pegno o cauzione
altro

4) Altri conti d'ordine

Totale conti d'ordine	196.125	120.728
------------------------------	----------------	----------------

Conto economico	31/12/2013	31/12/2012
------------------------	-------------------	-------------------

A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	7.614.816	6.935.009
2) Variazione delle rimanenze di prodotti in lavorazione, semilavorati e finiti		
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	72.831	(46.583)
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		
5) Altri ricavi e proventi:		
- vari	162.448	62.858
- contributi in conto esercizio		
- contributi in conto capitale (quote esercizio)		

	162.448	62.858
--	----------------	---------------

Totale valore della produzione	7.850.095	6.951.284
---------------------------------------	------------------	------------------

B) Costi della produzione

6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	2.192.454	2.061.877
7) Per servizi	2.802.809	2.547.095
8) Per godimento di beni di terzi	299.530	440.323
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	1.242.104	1.277.516
b) Oneri sociali	343.658	350.215
c) Trattamento di fine rapporto	78.397	84.626
d) Trattamento di quiescenza e simili		
e) Altri costi		

	1.664.159	1.712.357
--	------------------	------------------

10) Ammortamenti e svalutazioni

a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.098	7.742
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	7.449	8.027
c) Altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo	20.043	20.708



circolante e delle disponibilità liquide			
		34.590	36.477
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		(5.367)	6.053
12) Accantonamento per rischi			
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione		410.016	144.200
Totale costi della produzione		7.398.191	6.948.382
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)		451.904	2.902
C) Proventi e oneri finanziari			
15) Proventi da partecipazioni:			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- altri			
16) Altri proventi finanziari:			
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri			
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni			
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante			
d) proventi diversi dai precedenti:			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri	332		10.863
		332	10.863
		332	10.863
17) Interessi e altri oneri finanziari:			
- da imprese controllate			
- da imprese collegate			
- da controllanti			
- altri	37.909		30.784
		37.909	30.784
17-bis) Utili e Perdite su cambi		(1)	
Totale proventi e oneri finanziari		(37.578)	(19.921)

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

18) Rivalutazioni:

- a) di partecipazioni
- b) di immobilizzazioni finanziarie

c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

19) Svalutazioni:

a) di partecipazioni

b) di immobilizzazioni finanziarie

c) di titoli iscritti nell'attivo circolante

Totale rettifiche di valore di attività finanziarie**E) Proventi e oneri straordinari**

20) Proventi:

- plusvalenze da alienazioni

- varie

- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

67.795

1

67.796

2

2

21) Oneri:

- minusvalenze da alienazioni

- imposte esercizi precedenti

- varie

- Differenza da arrotondamento all'unità di Euro

350.000

350.000

Totale delle partite straordinarie**(282.204)****2****Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)****132.122****(17.017)**

22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate

a) Imposte correnti

b) Imposte differite

c) Imposte anticipate

d) proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale

186.430

53.235

186.430

53.235

23) Utile (Perdita) dell'esercizio**(54.308)****(70.252)**

Presidente del Consiglio di amministrazione
Lorenzo Di Bartolo



COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L.

Sede in VIA BIZZOZZERO 93 - 20032 CORMANO (MI) Capitale sociale Euro 500.000,00 I.V.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2013**Premessa**

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (54.308).

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce "Riserva da arrotondamento Euro" compresa tra le poste di Patrimonio Netto e "arrotondamenti da Euro" alla voce "proventi ed oneri straordinari" di Conto Economico.

Ai sensi dell'articolo 2423, quinto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in migliaia di Euro/(in unità di Euro).

Criteri di valutazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 1, C.c.)

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2013 non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensi tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La valutazione tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato che esprime il principio della prevalenza della sostanza sulla forma - obbligatoria laddove non espressamente in contrasto con altre norme specifiche sul bilancio - consente la rappresentazione delle operazioni secondo la realtà economica sottostante gli aspetti formali.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni**Immateriali**

Sono iscritte al costo storico di acquisizione ed esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi e imputati direttamente alle singole voci.

L'avviamento, acquisito a titolo oneroso, è stato iscritto nell'attivo con il consenso del Collegio sindacale per

un importo pari al costo per esso sostenuto e alla data di chiusura dell'esercizio risulta completamente ammortizzato.

I diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze e le miglorie su beni di terzi sono ammortizzati con una aliquota annua del 20 %.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle aliquote valide anche ai fini fiscali.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo. L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali, di settore e anche il rischio paese.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Rimanenze magazzino

Materie prime, ausiliarie e prodotti finiti sono iscritti al minore tra il costo di acquisto o di fabbricazione e il valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato, applicando il costo specifico.

I lavori in corso di esecuzione sono iscritti in base al criterio della percentuale di completamento o dello stato di avanzamento: i costi, i ricavi e il margine di commessa vengono riconosciuti in funzione dell'avanzamento dell'attività produttiva. Per l'applicazione di tale criterio si adotta il metodo delle misurazioni fisiche.

Partecipazioni

Le partecipazioni iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non sono state svalutate perché non hanno subito alcuna perdita durevole di valore.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.



Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento della proprietà, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

I crediti e i debiti espressi originariamente in valuta estera, iscritti in base ai cambi in vigore alla data in cui sono sorti, sono allineati ai cambi correnti alla chiusura del bilancio, sulla base delle rilevazioni effettuate da listino cambi italiani.

In particolare, le attività e passività che non costituiscono immobilizzazioni nonché i crediti finanziari immobilizzati sono iscritte al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. Gli utili e le perdite che derivano dalla conversione dei crediti e dei debiti sono rispettivamente accreditati e addebitati al Conto Economico alla voce 17 bis Utili e perdite su cambi. Non esistono valori espressi in valuta alla data di chiusura dell'esercizio.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Rappresentano i rischi di regresso per le garanzie fidejussorie prestate a favore di commesse acquisite e/o terminate.

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Dirigenti	2	2	0
Impiegati	6	6	0
Operai	24	26	(2)
	32	34	(2)

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore dell'industria chimico/coibenti.

Attività**A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

Alla data di chiusura dell'esercizio non esistono crediti verso soci per versamenti ancora dovuti.

B) Immobilizzazioni**I. Immobilizzazioni immateriali**

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
1.525	8.342	(6.817)

Totale movimentazione delle Immobilizzazioni Immateriali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione costi	Valore 31/12/2012	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Amm.to esercizio	Valore 31/12/2013
Diritti brevetti industriali	1.150			490	660
Altre	7.192	281		6.608	865
	8.342	281		7.098	1.525

Precedenti rivalutazioni, ammortamenti e svalutazioni

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Il costo storico all'inizio dell'anno è così composto.

Descrizione costi	Costo storico	Fondo amm.to	Rivalutazioni	Svalutazioni	Valore netto
Diritti brevetti industriali	10.169	9.509			660
Altre	98.584	97.719			865
	108.753	107.228			1.525

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
23.485	26.492	(3.007)

Impianti e macchinario

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	55.456
Ammortamenti esercizi precedenti	(53.464)
Saldo al 31/12/2012	1.992
Incremento 2013	620
Ammortamenti dell'esercizio	(899)
Saldo al 31/12/2013	1.713

Attrezzature e costruzioni leggere

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	96.967
Incrementi 2012	3.338
Ammortamenti esercizi precedenti	(80.742)
Saldo al 31/12/2012	19.563

Acquisizione dell'esercizio	750
Ammortamenti dell'esercizio	(3.966)
Saldo al 31/12/2013	16.347

Mobili e arredi, macchine elettroniche e automezzi

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Descrizione	Importo
Costo storico	55.454
Incrementi 2012	2.125
Ammortamenti esercizi precedenti	(52.642)
Saldo al 31/12/2012	4.937
Acquisizione dell'esercizio	3.804
Alienazioni dell'esercizio (fondo amm.to)	731
Ammortamenti dell'esercizio	(2.585)
Saldo al 31/12/2012	5.425

III. Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
21.208	21.208	

Partecipazioni

Descrizione	31/12/2012	Incremento	Decremento	31/12/2013
Imprese collegate	5.000			5.000
Altre imprese	16.208			16.208
	21.208			21.208

Si forniscono le seguenti informazioni relative alle partecipazioni possedute direttamente o indirettamente per le imprese controllate, collegate (articolo 2427, primo comma, n.5, C.c.).

Imprese collegate

Denominazione	Città o Stato Estero	Capitale sociale	Patrimonio netto 2012	Utile 2102	% Poss.	Valore bilancio
C.M.S. S.r.l.	Cormano (MI)	10.000	21.939	8.195	50	5.000

Si fa presente che questi valori fanno riferimento ai dati dell'ultimo bilancio disponibile (esercizio 2012).

Altre imprese

Trattasi di partecipazioni non rilevanti acquisite durante lo svolgimento dell'attività caratteristica. Golf Club Modena e Consorzio CITIE

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della società.

Le partecipazioni in imprese collegate sono valutate, nel rispetto del principio della continuità dei criteri di valutazione al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le altre partecipazioni sono iscritte al costo di acquisto o di sottoscrizione.

Le partecipazioni iscritte al costo di acquisto non hanno subito svalutazioni per perdite durevoli di valore; non si sono verificati casi di "ripristino di valore".

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
468.927	390.728	78.199

I criteri di valutazione adottati sono invariati rispetto all'esercizio precedente e motivati nella prima parte della

presente Nota integrativa.

Si precisa che l'importo complessivo di euro 468.927 risulta così composto:

Euro 272.773 per rimanenze materie prime, sussidiarie e di consumo,

Euro 196.154 per rimanenze lavori in corso su ordinazione.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
4.219.245	4.184.407	34.838

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro	Oltre	Oltre	Totale
	12 mesi	12 mesi	5 anni	
Verso clienti	3.935.442	53.026		3.988.468
Per crediti tributari	60.631	15.725		76.356
Per imposte anticipate	2.722			2.722
Verso altri	151.699			151.699
	4.150.494	68.751		4.219.245

I crediti alla data del 31.12.2013 esposti al netto del relativo fondo svalutazione crediti pari a euro 20.042,56 risultano essere così composti:

- Verso clienti
 - Effetti in portafoglio euro 252.172,14
 - Effetti all'incasso euro 273.830,92
 - Crediti v/clienti euro 3.451.019,28
 - Crediti v/clienti soggetti a procedure concorsuali euro 53.026,21
 - Fatture da emettere euro 4.969,99
 - Note credito da emettere euro (26.507,25)
- Per crediti tributari
 - Crediti v/erario per presentazione pratica rimborso IVA auto euro 15.725,00
 - Ritenute su interessi attivi euro 0,97
 - Ritenute su condomini euro 201,41
 - Credito IRAP L.185/2008 euro 1.936,00
 - Credito IVA euro 58.492,12
- Per imposte anticipate
 - Credito per imposte anticipate IRES euro 2.397,26
 - Credito per imposte anticipate IRAP euro 325,14
- Verso altri
 - Debitori diversi euro 85.079,50
 - Imposta sostitutiva 11% su rivalutazione TFR euro 379,48
 - Crediti v/Equitalia cartella 2005 – 2006 euro 57.769,79
 - Fornitori c/anticipi euro 7.963,53
 - Crediti INAIL euro 506,84

I crediti di ammontare rilevante al 31.12.2013 sono così costituiti:

DESCRIZIONE	IMPORTO
NUOVO PIGNONE SRL	606.042,35
IBP - ITALIA BIO PRODUCTS SPA GRUPPO M&G	488.443,12
ECIS Soc.Coop.Consortile	156.744,08
F.I.S. S.P.A.	153.529,21
GEMMO SPA	137.951,33

Si fa presente che i crediti verso clienti oltre 12 mesi sono rappresentati dai crediti assoggettati a procedure concorsuali e sono valorizzati al presumibile valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore di presunto realizzo è stato ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti che ha subito, nel corso dell'esercizio, le seguenti movimentazioni:

Descrizione	F.do svalutazione ex art. 2426 Codice civile F.do svalutazione ex art. 106 D.P.R. 917/1986	Totale
Saldo al 31/12/2012	20.708	20.708
Utilizzo nell'esercizio	20.708	20.708
Accantonamento esercizio	20.043	20.043
Saldo al 31/12/2013	20.043	20.043

La ripartizione dei crediti al 31.12.2013 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Crediti per Area Geografica	V / clienti	V / erario	V / altri	Totale
Italia	3.832.853	79.078	151.699	4.063.630
Intra U.E.	155.615			155.615
Totale	3.988.468	79.078	151.699	4.219.245

III. Attività finanziarie

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
23.310	277	23.033

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012
Depositi bancari e postali	22.888	49
Denaro e altri valori in cassa	422	228
Totale	23.310	277

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

D) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
17.019	10.850	6.169

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Anche per tali poste, i criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2013, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
LEASING DEDUCIBILI (maxicanoni)	14.819
BOLLI DEDUCIBILI	142
ASSICURAZIONI DEDUCIBILI	2.012
Totale	16.973

Ratei attivi euro 46

Passività**A) Patrimonio netto**

(Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

	Saldo al 31/12/2013 692.370	Saldo al 31/12/2012 746.680	Variazioni (54.310)	
Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Capitale	500.000			500.000
Riserva legale	100.000			100.000
Riserva straordinaria o facoltativa	216.932		70.253	146.679
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro			1	(1)
Utile (perdita) dell'esercizio	(70.252)	(54.308)	(70.252)	(54.308)
	746.680	(54.308)	2	692.370

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Altre riserve	Risultato d'esercizio	Totale
All'inizio dell'esercizio precedente	500.000	100.000	592.399	(1)	(375.467)	816.931
Destinazione del risultato dell'esercizio						
- attribuzione dividendi						
- altre destinazioni						
Altre variazioni:						
Copertura perdite			(375.467)			
Risultato dell'esercizio precedente					(70.252)	(70.252)
Alla chiusura dell'esercizio precedente	500.000	100.000	216.932		(70.252)	746.680
Destinazione del risultato dell'esercizio						
- attribuzione dividendi						
- altre destinazioni						
Altre variazioni:						
Copertura perdite			(70.252)			
Risultato dell'esercizio corrente					(54.308)	(54.308)
Alla chiusura dell'esercizio corrente	500.000	100.000	146.679	(1)	(54.308)	692.370

Il capitale sociale è così composto (articolo 2427, primo comma, nn. 17 e 18, C.c.).

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Quote	500.000	1
Totale	500.000	1

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per copert. Perdite	Utilizzazioni eff. Nei 3 es. prec. Per altre ragioni
Capitale	500.000	B			
Riserva legale	100.000				
Altre riserve	146.678	A, B, C		411.377	200.000
Totale	746.678				
Quota non distribuibile	600.000				
Residua quota distribuibile	146.678				

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

In conformità con quanto disposto dal principio contabile n. 28 sul Patrimonio netto, si forniscono le seguenti informazioni complementari.

Si precisa che, in generale, nel patrimonio netto, non sono presenti riserve o altri fondi che in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società, indipendentemente dal periodo di formazione, né riserve o altri fondi che in caso di distribuzione non concorrano a formare il reddito imponibile dei soci indipendentemente dal periodo di formazione.



Si precisa che il capitale sociale è composto per euro 80.000 sottoscritti e versamenti dai soci in occasione della costituzioni e per euro 420.000 da utili destinati a riserva straordinaria e poi utilizzati a copertura dell'aumento di capitale gratuito deliberato nel 2004.

B) Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni	
	550.000	200.000	350.000	
Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Per imposte, anche differite	200.000	350.000		550.000
	200.000	350.000		550.000

In pendenza del contenzioso tributario con l'Agenzia delle Entrate relativo agli esercizi 2003 - 2004 - 2005 - 2006 gli amministratori hanno deciso di aumentare la somma già accantonata fino alla somma di euro 550.000.

Nella determinazione di tale accantonamento il Consiglio di Amministrazione ha voluto nell'interesse dei terzi dotare la società di una riserva che va comunque ben oltre il contenuto dei pareri ricevuti dai consulenti fiscali incaricati di seguire il contenzioso nonché delle numerose pronunce (7 su 8) favorevoli ottenute nelle sedi competenti.

Nel dettaglio:

per gli anni 2003 e 2004 sono state pronunciate sentenze di II grado ad integrale accoglimento delle ragioni della società. Tali contenziosi risultano tutt'ora pendenti presso la Cassazione, il cui esito non sarà noto prima di 2 - 3 anni;

per gli anni 2005 e 2006 sono state pronunciate sentenze di II grado. Per l'anno 2005 la società ha visto - con una sentenza piuttosto discutibile ed in totale contrasto con quella di I grado - respinte le proprie ragioni. La società ha pertanto già depositato tempestivo ricorso in Corte di Cassazione oltre che richiesta di revocazione della sentenza di II grado presso la Commissione Tributaria Regionale. Il consulente fiscale che assiste la società ritiene alquanto improbabile che la sentenza venga confermata anche dalla Corte di Cassazione. La sentenza di questo ulteriore grado di giudizio avverrà verosimilmente non prima del 2017;

per l'anno 2006 la società ha visto pressoché integralmente accolto il ricorso. La società e/o l'Agenzia delle Entrate valuteranno - entro il termine di legge (Novembre 2014) - se presentare o meno ricorso in Corte di Cassazione. La pretesa erariale - non definitiva - ammonterebbe comunque nell'ipotesi di conferma nei gradi successivi a soli euro 100 mila circa ovvero abbondantemente inclusa nel fondo rischi specifico accantonato.

Si precisa e ribadisce che i processi penali relativi hanno visto definitivamente assolto il legale rappresentante, esito che riteniamo possa positivamente influenzare l'esito anche del contenzioso tributario.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	549.256	500.344	48.912

La variazione è così costituita.

Variazioni	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
TFR, movimenti del periodo	500.344	78.397	29.485	549.256

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2013 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

D) Debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
2.875.163	3.087.221	(212.058)

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	941.423			941.423
Debiti verso fornitori	1.552.442			1.552.442
Debiti verso imprese collegate	86.758			86.758
Debiti tributari	164.990			164.990
Debiti verso istituti di previdenza	49.706			49.706
Altri debiti	79.844			79.844
	2.875.163			2.875.163

I debiti alla data del 31.12.2013 risultano essere così composti:

- Debiti verso banche
 - Banca Nazionale del Lavoro c/anticipi euro 270.777,63
 - Banca Popolare Commercio e Industria euro 68.339,20
 - Banca Intesa Sanpaolo euro 155.170,59
 - Banca Intesa Sanpaolo c/anticipi euro 361.128,00
 - Banca Popolare Emilia Romagna c/anticipi euro 86.007,62
- Debiti verso fornitori
 - Fatture da ricevere euro 22.146,13
 - Fornitori Italia euro 1.432.963,15
 - Fornitori estero euro 98.090,56
 - Note credito da ricevere euro (758,00)
- Debiti verso imprese collegate
 - Fatture da ricevere CMS srl euro 4.850,36
 - Debiti v/fornitori CMS srl euro 81.907,21
- Debiti tributari
 - IRPEF su stipendi e salari euro 31.458,03
 - Ritenute d'acconto su prestazioni di terzi euro 1.724,37
 - Debito IRES 2013 euro 105.526,00 (al netto del credito 2012 pari a euro 124,00)
 - Debito IRAP 2013 euro 26.281,98 (al netto degli acconti versati pari a euro 51.783,02)
- Debiti verso istituti di previdenza
 - Debiti v/INPS euro 49.706,30
- Altri debiti
 - Creditori diversi euro 3.708,35
 - Saldo stipendi e salari euro 75.402,46
 - Faschim euro 733,50

I debiti più rilevanti al 31.12.2013 risultano così costituiti:

DESCRIZIONE	IMPORTO
TEKNOWOOL SRL	301.332,99
TEKNOPONT SRL	269.333,44
C.M.S. SRL	81.907,21
SOCES SRL	74.368,58
PECORARO VINCENZO	73.493,25

La ripartizione dei Debiti al 31.12.2013 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Debiti per Area Geografica	V / fornitori	V / banche	V / Collegate	V / Erario	V / Altri	Totale
Italia	1.454.351	941.423	86.758	164.990	129.550	2.777.072
Intra UE	98.091					98.091
Totale	1.552.442	941.423	86.758	164.990	129.550	2.875.163

E) Ratei e risconti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
107.930	108.059	(129)

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale. I criteri adottati nella valutazione e nella conversione dei valori espressi in moneta estera per tali poste sono riportati nella prima parte della presente nota integrativa.

Non sussistono, al 31/12/2013, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.).

Descrizione	Importo
Costi del personale	105.755
Altri di ammontare non apprezzabile	1.175
	107.930

Conti d'ordine

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 9, C.c.)

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Rischi assunti dall'impresa	196.125	120.728	75.397
	196.125	120.728	75.397

Trattasi di fidejussioni rilasciate da istituti di credito a garanzia della buona esecuzione dei lavori affidati alla società. Tali fidejussioni – per l'importo di euro 108.540 - scadranno entro 12 mesi, mentre le residue per euro 87.585 scadranno oltre i 12 mesi e comunque entro e non oltre il 30/04/2015.

Conto economico

A) Valore della produzione

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
7.850.095	6.951.284	898.811

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	7.614.816	6.935.009	679.807
Variazioni lavori in corso su ordinazione	72.831	(46.583)	119.414
Altri ricavi e proventi	162.448	62.858	99.590
	7.850.095	6.951.284	898.811

Gli altri ricavi e proventi risultano essere così composti:

- Rimborso sinistri euro 2.722,90
- Ricavi diversi euro 13.039,78
- Rimborso assicurazioni euro 2.327,86
- Ricavi per rivalsa euro 42.278,62
- Altri ricavi vari euro 99.726,34
- Plusvalenze ordinarie alienazione cespiti euro 2.352,89

Ricavi per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Categoria	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Prestazioni di servizi	7.631.843	6.935.009	696.834
Altre	145.421	62.858	82.563
	7.777.264	6.997.867	779.397

B) Costi della produzione

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
7.398.191	6.948.382	449.809

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	2.192.454	2.061.877	130.577
Servizi	2.802.809	2.547.095	255.714
Godimento di beni di terzi	299.530	440.323	(140.793)
Salari e stipendi	1.242.104	1.277.516	(35.412)
Oneri sociali	343.658	350.215	(6.557)
Trattamento di fine rapporto	78.397	84.626	(6.229)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	7.098	7.742	(644)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	7.449	8.027	(578)
Svalutazioni crediti attivo circolante	20.043	20.708	(665)
Variazione rimanenze materie prime	(5.367)	6.053	(11.420)
Oneri diversi di gestione	410.016	144.200	265.816
	7.398.191	6.948.382	449.809

Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci e Costi per servizi

Sono strettamente correlati a quanto esposto nella parte della Relazione sulla gestione e all'andamento del punto A (Valore della produzione) del Conto economico.

Costi per il personale

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti di legge e contratti collettivi.

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

E' stato effettuato un accantonamento pari a quello fiscalmente deducibile.

Oneri diversi di gestione

Trattasi di poste di costo quali perdite su crediti fiscalmente deducibili pari a euro 387.074, altre imposte e tasse deducibili pari ad euro 11.383 e altri di scarsa rilevanza quantitativa.

C) Proventi e oneri finanziari

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni	
(37.578)	(19.921)	(17.657)	
Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	332	10.863	(10.531)
(Interessi e altri oneri finanziari)	(37.909)	(30.784)	(7.125)
Utili (perdite) su cambi	(1)		(1)
	(37.578)	(19.921)	(17.657)



Altri proventi finanziari

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari e postali				5	5
Altri proventi				327	327
				332	332

Interessi e altri oneri finanziari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

Descrizione	Controllanti	Controllate	Collegate	Altre	Totale
Interessi bancari				37.324	37.324
Interessi fornitori				585	585
				37.909	37.909

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
---------------------	---------------------	------------

E) Proventi e oneri straordinari

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
(282.204)	2	(282.206)

Descrizione	31/12/2013	Anno precedente	31/12/2012
Plusvalenze da alienazioni		Plusvalenze da alienazioni	
Varie	67.796	Varie	2
Totale proventi	67.796	Totale proventi	2
Minusvalenze		Minusvalenze	
Imposte esercizi	(350.000)	Imposte esercizi	
Varie		Varie	
Totale oneri	(350.000)	Totale oneri	
	(282.204)		2

Tra gli oneri straordinari è iscritto l'accantonamento pari a euro 350.000 relativo a quanto già esposto nella sezione fondi per rischi e oneri.

Imposte sul reddito d'esercizio

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
186.430	53.235	133.195

Imposte	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
Imposte correnti:	186.430	53.235	133.195
IRES	108.040	2.390	105.650
IRAP	78.390	50.845	27.545
Imposte sostitutive			
Imposte differite (anticipate)			
IRES			
IRAP			
Proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	186.430	53.235	133.195

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	132.122	
Onere fiscale teorico (%)	27,5	
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Recupero ammortamento avviamento	(10.032)	(10.032)
Differenze che non si riverteranno negli esercizi successivi		
Autostrade autovetture	1.688	
Carburanti	416	
Bolli auto	377	
Nolo auto	147	
Riparazioni auto	40	
Spese per alberghi e ristoranti	669	
Spese telefoniche	3.375	
Assicurazioni auto	492	
Leasing autovetture	46	
Riaddebito leasing satellitare	54	
Multe e More	3.136	
Differenze negative su cambi	7	
Sopravvenienze passive	4.162	
Accantonamento per eventuali Sopravvenienza Passive Imposte anni precedenti	350.000 (6)	
Differenze positive su cambi	(67.795)	
Sopravvenienze attive		
Deduzione IRAP	(34.714)	262.094
Imponibile fiscale	384.184	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		105.650

Determinazione dell'imponibile IRAP

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B + B9 + B10d)		2.136.106
Costi e ricavi non rilevanti ai fini IRAP:		
Amministratori e collaboratori	7.545	
Costi per servizi		7.545
Oneri finanziari leasing	3.685	
Godimento di beni di terzi		3.685
Perdite su crediti	387.074	
Sopravvenienze passive	4.162	
Multe e more	3.136	
Oneri diversi di gestione		394.372
Inail		(37.395)
Cuneo fiscale (deduzione forfetaria)		(183.738)
Cuneo fiscale (contributi previdenziali e assistenziali)		(285.279)
Apprendisti e deduzione fino a 5 dipendenti		(23.598)
Totale imponibile		2.011.698
Onere fiscale teorico	3.90%	78.456
Differenze temporanea da esercizi precedenti:		
Quota ammortamento non deducibile avviamento		(10.032)

IMPONIBILE IRAP
IRAP CORRENTE PER L'ESERCIZIO

2.001.666
78.065

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

Il credito per imposte anticipate è stato rettificato in diminuzione rispetto all'esercizio precedente per € 2.712,44.

Tale rettifica è dovuta al recupero della fiscalità anticipata rilevata negli esercizi precedenti in relazione alla minor quota di ammortamento fiscalmente deducibile dell'avviamento. Infatti nel precedente esercizio ha avuto termine il processo di ammortamento civilistico dell'avviamento mentre quello fiscale proseguirà nel corrente e nei successivi esercizi.

Non vi sono altri poste che diano luogo alla necessità di rilevare imposte anticipate/differite di importo apprezzabile.

Abrogazione dell'interferenza fiscale

Come noto, nel rispetto del principio enunciato nell'art. 6, lettera a), della legge 366/2001, con il decreto legislativo n. 6/2003 recante la riforma del diritto societario, è stato abrogato il secondo comma dell'articolo 2426 che consentiva di effettuare rettifiche di valore e accantonamenti esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

Il venire meno di tale facoltà non è destinato a comportare la perdita del diritto alla deduzione dei componenti negativi di reddito essendo stata ammessa la possibilità di dedurre tali componenti in via extracontabile ai sensi dell'articolo 109, comma 4, lettera b), del T.U.I.R. come riformulato dal decreto legislativo n. 344/2003 recante la riforma del sistema fiscale statale.

Poiché il decreto legislativo n. 6/2003 non prevede alcuna disciplina transitoria per le rettifiche di valore e agli accantonamenti imputati a conto economico esclusivamente in applicazione di norme tributarie prima dell'entrata in vigore della riforma del diritto societario e non avendo la società effettuato negli esercizi precedenti accantonamenti e rettifiche di valore privi di giustificazione civilistica attraverso l'esplicita indicazione in nota integrativa della loro esclusiva valenza fiscale, non si è reso necessario procedere al loro storno rilevando i relativi effetti.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

La società ha in essere 15 contratti di locazione finanziaria per i quali si riportano di seguito i dati richiesti dal n.22 dell'art. 2427 del C.C.. Il prospetto riepiloga la sommatoria dei dati relativi a tutti i contratti di leasing finanziario, stipulati dall'azienda, che comportano il trasferimento in capo alla stessa dei rischi e dei benefici inerenti ai beni che ne costituiscono oggetto e che hanno interessato l'esercizio.

	<i>unità di euro</i>
1) Valore attuale delle rate di canone non scadute alla data del bilancio (imponibile)	72.797
2) Interessi passivi di competenza dell'esercizio	3.685
3a) Valore netto al quale i beni, relativi a leasing in corso, sarebbero stati iscritti alla data di chiusura del bilancio, qualora fossero stati considerati immobilizzazioni (a-c+/-d+/-e):	60.133
a) di cui valore lordo dei beni	153.174
b) di cui valore dell'ammortamento d'esercizio	39.830
c) di cui valore del fondo ammortamento a fine esercizio	93.041
d) di cui rettifiche di valore	0
e) di cui riprese di valore	0
3b) Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine dell'esercizio	0

Informazioni sulle operazioni con obbligo di retrocessione a termine

La società, alla data di chiusura dell'esercizio, non ha effettuato operazioni che prevedano la retrocessione a termine.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Nel corso dell'esercizio non sono state poste in essere operazioni con parti correlate per le quali sussista l'obbligo di segnalazione ai sensi dell'art. 2427 C.C. n. 22bis.

Informazioni sugli accordi fuori bilancio

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 2427 C.C. n. 22ter si segnala che la società non risulta aver instaurato operazioni per le quali siano stati intrapresi accordi fuori bilancio.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

Non sono stati emessi strumenti finanziari.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli amministratori e ai membri del Collegio sindacale

Qualifica	Compenso
Amministratori	6.000
Collegio sindacale	6.000

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Presidente del Consiglio di amministrazione
DI BARTOLO LORENZO



COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L.

Sede in VIA BIZZOZZERO 93 - 20032 CORMANO (MI) Capitale sociale Euro 500.000,00 I.V.

Verbale assemblea ordinaria

L'anno 2014 il giorno 9 del mese di maggio alle ore 9.00, presso la sede della Società in VIA BIZZOZZERO 93 - CORMANO si è tenuta, in seconda convocazione essendo la prima andata deserta, l'assemblea generale ordinaria della società per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Bilancio e Relazione sulla Gestione relativi all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2013: deliberazioni inerenti e conseguenti. Relazione del Collegio Sindacale.
2. Varie ed eventuali.

A norma dello Statuto Sociale assume la Presidenza il Signor DI BARTOLO LORENZO FRANCESCO in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società, che constatata la presenza di tutti i soci rappresentanti l'intero capitale sociale, di tutti gli amministratori nonché del sindaco unico, dichiara l'assemblea regolarmente costituita e atta a deliberare sull'ordine del giorno, chiamando a fungere da segretario il Dr. DI BARTOLO GIANMARIA LORENZO.

Il Presidente, accertatosi che tutti i presenti si dichiarano informati sugli argomenti all'ordine del giorno, apre la discussione sul primo punto.

Il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2013
- bozza della Relazione sulla gestione al Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2013
- Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2013

Dopo ampia discussione, l'Assemblea all'unanimità

delibera

- 1) di approvare il bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31 dicembre 2013 che evidenzia un risultato negativo pari a Euro 54.308=
- 2) di approvare la proposta del Consiglio di Amministrazione ovvero di coprire la perdita di esercizio mediante l'utilizzo della riserva straordinaria che alla data di chiusura del bilancio ammonta a Euro 146.679=

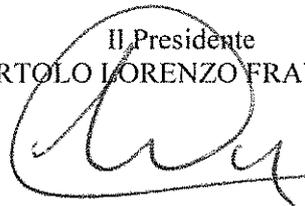
Sul punto 2. all'O.d.G. nessuno chiede la parola.

Null'altro essendovi da deliberare, e previa lettura del presente verbale, la seduta è tolta alle ore 9.30.

Il Segretario
DI BARTOLO GIANMARIA LORENZO



Il Presidente
DI BARTOLO LORENZO FRANCESCO



COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L.

Sede in VIA BIZZOZZERO 93 - 20032 CORMANO (MI) Capitale sociale Euro 500.000,00 I.V.

Verbale della riunione del Consiglio di Amministrazione

L'anno 2014 il giorno 17 del mese di marzo alle ore 15.00, presso la sede della Società in VIA BIZZOZZERO 93 - CORMANO, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della società COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L. per discutere e deliberare sul seguente

ordine del giorno

1. Approvazione della bozza di Bilancio e della bozza di Relazione sulla Gestione, relative all'esercizio sociale chiuso al 31/12/2013;
2. Convocazione dell'assemblea ordinaria dei soci;
3. Varie ed eventuali.

Nel luogo e all'ora indicata risultano fisicamente presenti i signori:

DI BARTOLO LORENZO FRANCESCO	Presidente del Consiglio di amministrazione
DI BARTOLO GIANMARIA LORENZO	Consigliere del Consiglio di Amministrazione
DI BARTOLO ENRICO MARIA	Consigliere del Consiglio di Amministrazione

Assume la presidenza della riunione, ai sensi di legge e di Statuto, il Sig. DI BARTOLO LORENZO FRANCESCO, Presidente del Consiglio di amministrazione il quale chiama a svolgere la funzione di segretario al Dr. DI BARTOLO GIANMARIA LORENZO

Il Presidente, constata e fa constatare la validità della riunione, apre quindi la seduta passando allo svolgimento di quanto posto all'ordine del giorno.

Si passa quindi allo svolgimento dell'ordine del giorno.

Con riferimento al primo punto all'ordine del giorno, il Presidente distribuisce ai presenti copia di:

- bozza di Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2013
- bozza della Relazione sulla gestione al Bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2013

Viene data lettura integrale della bozza di Relazione sulla gestione e parziale degli altri documenti distribuiti. Sull'argomento si apre un ampio dibattito.



Al termine della discussione, il Consiglio di Amministrazione unanime

delibera

- di approvare la bozza di Bilancio e la bozza della Relazione sulla gestione relativi all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2013, che evidenzia un risultato negativo di Euro 54.308=; che vengono acclusi al presente verbale, come ALLEGATO A;
- di proporre all'assemblea di coprire la perdita di esercizio mediante l'utilizzo della riserva straordinaria che alla data di chiusura del bilancio ammonta a Euro 146.679=

Passando alla trattazione del secondo punto posto all'Ordine del Giorno, il Presidente invita il Consiglio di Amministrazione a convocare l'Assemblea per l'approvazione della bozza di Bilancio e della bozza di Relazione sulla gestione, relativi all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2013.

Dopo breve dibattito il Consiglio di Amministrazione unanime

delibera

- di dare ampio mandato al Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. DI BARTOLO LORENZO FRANCESCO, affinché convochi nei tempi ritenuti opportuni, ed in conformità alle previsioni di Legge e di Statuto Sociale vigente, l'Assemblea per deliberare in merito al seguente

ordine del giorno

1. Bilancio e relazione sulla gestione relativi all'esercizio sociale chiuso il 31/12/2013; deliberazioni inerenti e conseguenti. Relazione del Collegio Sindacale.
2. Varie ed eventuali

Null'altro essendovi da deliberare e nessuno chiedendo la parola, letto ed approvato il presente verbale, la riunione è tolta alle ore 15.45.

Il Segretario
DI BARTOLO GIANMARIA LORENZO



Il Presidente
DI BARTOLO LORENZO FRANCESCO



COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L.

Sede in VIA BIZZOZZERO 93 -20032 CORMANO (MI) Capitale sociale Euro 500.000,00 I.V.

Relazione sulla gestione del bilancio al 31/12/2013

Signori Soci,

l'esercizio chiuso al 31/12/2013 riporta un risultato negativo pari a Euro (54.308).

Condizioni operative e sviluppo dell'attività

La vostra società opera nel settore della fornitura e posa in opera di sistemi di isolamento termico, acustico ed antincendio per l'impiantistica.

Ai sensi dell'art. 2428 si segnala che l'attività viene svolta nella sede di Via A. Bizzozzero 93 – 20032 Cormano (MI).

Andamento della gestione

Andamento economico generale

La società anche nel corso dell'esercizio 2013 ha incrementato il livello dei propri ricavi nonostante il perdurare della crisi congiunturale che ha colpito il settore dell'edilizia, dell'industria ed in particolare il mercato degli installatori di impianti che rappresenta una parte importante della clientela consolidata della Vostra società.

La società avrebbe mantenuto una buona redditività se non fosse stata fortemente condizionata dalle perdite verso clienti ed in particolare verso alcuni committenti che - sebbene fossero di importanza primaria a livello nazionale - sono stati assoggettati a procedure concorsuali determinando una perdita su crediti di oltre 400 mila euro.

La società ha comunque continuato nella politica di selezione della clientela ed ha proseguito l'attività commerciale finalizzata ad accedere a nuovi mercati fuori dal territorio nazionale (per conto di committenti italiani).

L'attenta politica di accumulo delle riserve del passato e la regolarità e correttezza nei pagamenti dei fornitori pone la nostra società in una condizione privilegiata nell'affrontare le conseguenze della perdurante crisi economico / finanziaria.

Sviluppo della domanda e andamento dei mercati in cui opera la società

La gestione caratteristica si è progressivamente concentrata nei servizi e nelle lavorazioni effettuate verso le imprese operanti nei comparti chimico / farmaceutico e oil & gas.

Andamento della gestione nei settori in cui opera la società

Per quanto riguarda la vostra società, l'esercizio trascorso deve intendersi comunque valido tenuto conto della forte crisi nel settore. La Società mantiene una posizione di rilievo nel mercato del settore di appartenenza.

Nella tabella che segue sono indicati i risultati conseguenti negli ultimi tre esercizi in termini di valore della produzione, margine operativo lordo e il Risultato prima delle imposte.



	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
valore della produzione	7.850.095	6.951.284	6.292.509
marginie operativo lordo	304.003	(44.187)	(465.133)
Risultato prima delle imposte	132.122	(17.017)	(322.077)

Principali dati economici

Il conto economico riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Ricavi netti	7.614.816	6.935.009	679.807
Costi esterni	5.646.654	5.266.839	379.815
Valore Aggiunto	1.968.162	1.668.170	299.992
Costo del lavoro	1.664.159	1.712.357	(48.198)
Margine Operativo Lordo	304.003	(44.187)	348.190
Ammortamenti, svalutazioni ed altri accantonamenti	14.547	15.769	(1.222)
Risultato Operativo	289.456	(59.956)	349.412
Proventi diversi	162.448	62.858	99.590
Proventi e oneri finanziari	(37.578)	(19.921)	(17.657)
Risultato Ordinario	414.326	(17.019)	431.345
Componenti straordinarie nette	(282.204)	2	(282.206)
Risultato prima delle imposte	132.122	(17.017)	149.139
Imposte sul reddito	186.430	53.235	133.195
Risultato netto	(54.308)	(70.252)	15.944

A migliore descrizione della situazione reddituale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di redditività confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
ROE netto			
ROE lordo	0,18		
ROI	0,09	0,00	
ROS	0,06	0,00	(0,05)

Principali dati patrimoniali

Lo stato patrimoniale riclassificato della società confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Immobilizzazioni immateriali nette	1.525	8.342	(6.817)
Immobilizzazioni materiali nette	23.485	26.492	(3.007)
Partecipazioni ed altre immobilizzazioni finanziarie	89.959	382.890	(292.931)
Capitale immobilizzato	114.969	417.724	(302.755)
Rimanenze di magazzino	468.927	390.728	78.199
Crediti verso Clienti	3.935.442	3.769.244	166.198
Altri crediti	215.052	53.481	161.571
Ratei e risconti attivi	17.019	10.850	6.169
Attività d'esercizio a breve termine	4.636.440	4.224.303	412.137
Debiti verso fornitori	1.552.442	2.016.080	(463.638)
Acconti		8.649	(8.649)
Debiti tributari e previdenziali	214.696	114.507	100.189
Altri debiti	166.602	140.993	25.609
Ratei e risconti passivi	107.930	108.059	(129)
Passività d'esercizio a breve termine	2.041.670	2.388.288	(346.618)

Capitale d'esercizio netto	2.594.770	1.836.015	758.755
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	549.256	500.344	48.912
Debiti tributari e previdenziali (oltre 12 mesi)			
Altre passività a medio e lungo termine	550.000	200.000	350.000
Passività a medio lungo termine	1.099.256	700.344	398.912
Capitale investito	1.610.483	1.553.395	57.088
Patrimonio netto	(692.370)	(746.680)	54.310
Posizione finanziaria netta a medio lungo termine			
Posizione finanziaria netta a breve termine	(918.113)	(806.715)	(111.398)
Mezzi propri e indebitamento finanziario netto	(1.610.483)	(1.553.395)	(57.088)

Dallo stato patrimoniale riclassificato emerge la solidità patrimoniale della società (ossia la sua capacità mantenere l'equilibrio finanziario nel medio-lungo termine).

A migliore descrizione della solidità patrimoniale della società si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio attinenti sia (i) alle modalità di finanziamento degli impieghi a medio/lungo termine che (ii) alla composizione delle fonti di finanziamento, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
Margine primario di struttura	577.401	328.956	382.840
Quoziente primario di struttura	6,02	1,79	1,88
Margine secondario di struttura	1.676.657	1.029.300	1.033.776
Quoziente secondario di struttura	15,58	3,46	3,38

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31/12/2013, era la seguente (in Euro):

	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Depositi bancari	22.888	49	22.839
Denaro e altri valori in cassa	422	228	194
Disponibilità liquide ed azioni proprie	23.310	277	23.033
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	941.423	806.992	134.431
Debiti finanziari a breve termine	941.423	806.992	134.431
Posizione finanziaria netta a breve termine	(918.113)	(806.715)	(111.398)
Posizione finanziaria netta	(918.113)	(806.715)	(111.398)

A migliore descrizione della situazione finanziaria si riportano nella tabella sottostante alcuni indici di bilancio, confrontati con gli stessi indici relativi ai bilanci degli esercizi precedenti.

	31/12/2013	31/12/2012	31/12/2011
Liquidità primaria	1,40	1,20	1,23
Liquidità secondaria	1,56	1,32	1,40
Indebitamento	4,95	4,80	3,62
Tasso di copertura degli immobilizzi	10,80	2,99	2,92

L'indice di liquidità primaria è pari a 1,40. La situazione finanziaria della società è da considerarsi buona in quanto questo indice misura la capacità di soddisfare in modo ordinato le obbligazioni derivanti dall'indebitamento a breve. In una situazione finanziaria equilibrata l'indice dovrebbe tendere a 1, valore che esprime un'equivalenza tra i debiti a breve e le risorse finanziarie disponibili per soddisfarli. Un valore dell'indice superiore a 1 denota una buona liquidità

L'indice di liquidità secondaria è pari a 1,56. Tale indice fa riferimento al concetto di capitale circolante, ossia del rapporto tra attività e passività correnti. Alla base di questo indice c'è l'ipotesi che le rimanenze, pur rientrando tra le attività correnti, non possano tramutarsi completamente, entro l'anno, in liquidità. Il valore assunto dal capitale circolante netto è sicuramente soddisfacente in quanto compreso tra 1 e 2, in relazione all'ammontare dei debiti correnti.

L'indice di indebitamento è pari a 4,95. Tale indice è aumentato rispetto all'esercizio precedente ed evidenzia il rapporto esistente fra capitale di terzi e capitale proprio. Tale indice dimostra un peggioramento dell'indipendenza finanziaria della società dovuto principalmente all'allungamento dei termini di incasso dei crediti vs. clienti.

Dal tasso di copertura degli immobilizzi, pari a 10,80, risulta che l'ammontare dei mezzi propri e dei debiti consolidati è da considerarsi appropriato in relazione all'ammontare degli immobilizzi. Tanto più l'indice è superiore a 1 tanto migliori sono le situazioni e gli equilibri gestionali.

Informazioni attinenti all'ambiente e al personale

Tenuto conto del ruolo sociale dell'impresa come evidenziato anche dal documento sulla relazione sulla gestione del Consiglio Nazionale dei Dottori commercialisti e degli esperti contabili, si ritiene opportuno fornire le seguenti informazioni attinenti l'ambiente e al personale.

Personale

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate morti sul lavoro del personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi o gravissime al personale iscritto al libro matricola.

Nel corso dell'esercizio non si sono registrati addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

Ambiente

Nel corso dell'esercizio non si sono verificati danni causati all'ambiente.

Nel corso dell'esercizio alla nostra società non sono state inflitte sanzioni o pene definitive per reati o danni ambientali.

Investimenti

Nel corso dell'esercizio sono stati effettuati investimenti nelle seguenti aree:

Terreni e fabbricati	
Impianti e macchinari	620
Attrezzature industriali e commerciali	750
Altri beni	3.073

Attività di ricerca e sviluppo

Nulla da rilevare

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consorelle

Rapporti non significativi.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Nulla da rilevare

Informazioni relative ai rischi e alle incertezze ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile

Ai sensi dell'art. 2428, comma 2, al punto 6-bis, del Codice civile di seguito si forniscono le informazioni in merito all'utilizzo di strumenti finanziari, in quanto rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria.

Più precisamente, gli obiettivi della direzione aziendale, le politiche e i criteri utilizzati per misurare, monitorare e controllare i rischi finanziari, di credito e di liquidità consistono in una attività di monitoraggio e valutazione degli elementi e delle variabili interessate. Non si è ritenuto necessario adottare particolari strumenti finanziari di copertura ritenendo sufficienti le normali linee di credito per fronteggiare eventuali necessità di liquidità.

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

La società in data 11 marzo u.s. ha – per il tramite dello Studio Fantozzi e Associati – depositato istanza di impugnazione presso la Corte di Cassazione della sentenza di secondo grado relativa all'Avviso di accertamento emesso dall'Agenzia delle Entrate per l'annualità 2005. Pronuncia che ha integralmente accolto le ragioni dell'Agenzia delle Entrate.

Avverso tale sentenza la società ha inoltre depositato in data 12 marzo u.s. – istanza di revocazione presso la Direzione Regionale della Lombardia.

Lo studio legale - che assiste la società - è alquanto concorde nel ritenere che sia la Corte di Cassazione sia la Direzione Regionale non potranno che confermare le numerose pronunce per le annualità 2003-2004-2006 che hanno confermato le ragioni della società stessa riformando quindi la sentenza di II grado del 2005.

Rivalutazione dei beni dell'impresa ai sensi del decreto legge n. 185/2008

La vostra società non si è avvalsa della rivalutazione facoltativa dei beni d'impresa di cui alla legge n. 342/2000.

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea di coprire la perdita dell'esercizio pari a euro 54.308 mediante l'utilizzo della riserva straordinaria pari a euro 146.679.

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il bilancio così come presentato.

Cormano, li 17.03.2014



COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L.

Sede in VIA BIZZOZZERO 93 - 20032 CORMANO (MI) Capitale sociale Euro 500.000,00 I.V.

Relazione del Sindaco Unico esercente attività di revisione legale dei conti

Signori Soci della COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L.

Premessa

Il Sindaco Unico, nell'esercizio chiuso al 31/12/2013, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

Parte prima

Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

a) ho svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della società COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L. chiuso al 31/12/2013. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L.. E' mia la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il mio esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione legale dei conti è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Ritengo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del mio giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa dal precedente soggetto incaricato della revisione in data 12.04.2013.

c) A mio giudizio, il sopra menzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della società COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L. per l'esercizio chiuso al 31/12/2013.

d) La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete all'organo amministrativo della società. E' di mia competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dall'articolo 14 comma 2, lettera e) del D.lgs. n. 39/2010. A tal fine, ho svolto le procedure indicate dal principio di revisione legale dei conti n. PR 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A mio giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della COIVER COIBENTAZIONI TERMOACUSTICHE S.R.L. chiuso al 31/12/2013.

Parte seconda
Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2013 la mia attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.
2. In particolare:
 - Ho vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Ho partecipato alle assemblee dei soci, alle adunanze dell'Organo Amministrativo svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale
 - Mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire
3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale
4. Il Sindaco Unico non ha riscontrato operazioni atipiche e / o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo
5. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Sindaco Unico denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile
6. Al Sindaco Unico non sono pervenuti esposti.
7. Il Sindaco Unico, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
8. Ho esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c. Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2013 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Vostra Società ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
9. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.
10. Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio negativo di Euro (54.308) e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	4.774.719
Passività	Euro	4.082.349
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	746.678
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(54.308)
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	196.125



Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	7.850.095
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	7.398.191
Differenza	Euro	451.904
Proventi e oneri finanziari	Euro	(37.578)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	
Proventi e oneri straordinari	Euro	(282.204)
Risultato prima delle imposte	Euro	132.122
Imposte sul reddito	Euro	186.430
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(54.308)

11. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.
12. Per quanto precede, il Sindaco Unico non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2013, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la copertura della perdita dell'esercizio.

Cormano, li 01/04/2014

Il Sindaco Unico



